****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КРАСНООКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕСЕЛОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«22» ноября 2022 г. **№**  124 х.Красный Октябрь

О внесении изменений в постановление

Администрации Краснооктябрьского

сельского поселения от 16.04.2015 № 28а

«Об арендной плате за использование

земельных участков, государственная

собственность на которые не разграничена, и земельных участков,

находящихся в муниципальной

собственности Краснооктябрьского

сельского поселения»

В целях приведения нормативного правового акта Краснооктябрьского сельского поселения в соответствие с федеральным законодательством, в соответствии с постановлением Правительства Ростовской области от 28.09.2022 № 803 «О внесении изменений в постановление Правительства Ростовской области от 02.03.2015 № 135, руководствуясь Уставом МО «Краснооктябрьское сельское поселение» Администрация Краснооктябрьского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации Краснооктябрьского сельского поселения от 16.04.2015 № 28а «Об арендной плате за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Краснооктябрьского сельского поселения» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и применяется к правоотношениям, возникшим с 11.08.2022.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Краснооктябрьского

сельского поселения О.И. Курица

 Приложение

 к постановлению Администрации

 Краснооктябрьского сельского

 поселения от 22.11.2022 № 124

ИЗМЕНЕНИЕ,

вносимое в постановление

Администрации Краснооктябрьского сельского поселения от 16.04.2015 № 28а

«Об арендной плате за использование земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Краснооктябрьского сельского поселения»

1. В приложении № 1 пункт 72 изложить в следующей редакции:

 «72. Размер арендной платы определяется в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в размере не выше размера земельного налога, рассчитанного в отношении такого земельного участка, при заключении договора аренды земельного участка с юридическим лицом, созданным субъектом Российской Федерации – Ростовской областью и обеспечивающим реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки, если земельный участок образован в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории жилой застройки, и предоставлен указанному юридическому лицу.».

Глава Администрации

Краснооктябрьского

сельского поселения О.И. Курица