****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**КРАСНООКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ВЕСЕЛОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27 марта 2015 г. **№ 24**  х.Красный Октябрь

«Об утверждении Порядка осуществления

муниципального земельного

контроля на территории

Краснооктябрьского сельского поселения»

В соответствии со ст. 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановлением Правительства Ростовской области от 13.11.2012 №1013 «Об утверждении порядка разработки и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности», Уставом муниципального образования «Краснооктябрьское сельское поселение» «Краснооктябрьское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок осуществления муниципального земельного контроля на территории Краснооктябрьского сельского поселения согласно приложению.

2. Постановление администрации Краснооктябрьского сельского поселения от 16.08.2010 № 70а «Об утверждении регламента по исполнению муниципальной функции осуществления земельного контроля за использованием земель Краснооктябрьского сельского поселения», считать утратившим силу.

3.Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Краснооктябрьского

сельского поселения И.А.Боцукова

Приложение

к [постановлению](http://base.garant.ru/19523713/) Администрации

Краснооктябрьского сельского

поселения от 27.03.2015 № 24

Порядок  
осуществления муниципального земельного контроля

на территории Краснооктябрьского сельского поселения

1. [Настоящий](http://business_thesaurus.academic.ru/5839/%D0%BD%D0%B0%D1%81%D1%82%D0%BE%D1%8F%D1%89%D0%B8%D0%B9) Порядок регулирует [отношения](http://power_politics.academic.ru/593/%D0%9E%D0%A2%D0%9D%D0%9E%D0%A8%D0%95%D0%9D%D0%98%D0%AF), связанные с осуществлением муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «Краснооктябрьское сельское поселение».

2. [Под](http://dic.academic.ru/dic.nsf/stroitel/3685) муниципальным земельным контролем понимается [деятельность](http://sociology_dictionary.academic.ru/3435/%D0%94%D0%95%D0%AF%D0%A2%D0%95%D0%9B%D0%AC%D0%9D%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%AC) Администрации Краснооктябрьского сельского поселения по контролю за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами в отношении объектов земельных отношений требований [законодательства](http://base.garant.ru/12124624/1/#block_2) Российской Федерации, законодательства субъекта Российской Федерации, за [нарушение](http://social_work.academic.ru/342/%D0%9D%D0%B0%D1%80%D1%83%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5) которых [законодательством](http://base.garant.ru/12125267/1/#block_11) Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации предусмотрена административная и иная [ответственность](http://dic.academic.ru/dic.nsf/stroitel/8553).

3. [Муниципальный земельный контроль](http://environmental_law.academic.ru/465/%D0%9C%D1%83%D0%BD%D0%B8%D1%86%D0%B8%D0%BF%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%BB%D1%8C) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим Порядком, а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами муниципального образования «Краснооктябрьское сельское поселение».

4. Администрация Краснооктябрьского сельского поселения осуществляет муниципальный [земельный контроль](http://taxation.academic.ru/279/%D0%97%D0%95%D0%9C%D0%95%D0%9B%D0%AC%D0%9D%D0%AB%D0%99_%D0%9A%D0%9E%D0%9D%D0%A2%D0%A0%D0%9E%D0%9B%D0%AC) в отношении расположенных в границах Краснооктябрьского сельского поселения объектов земельных отношений.

5. Администрация Краснооктябрьского сельского поселения осуществляет муниципальный земельный контроль, взаимодействует с органами государственного земельного надзора в порядке, установленном [постановлением](http://base.garant.ru/70835646/) Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 N 1515 "Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих [государственный земельный надзор](http://official.academic.ru/4663/%D0%93%D0%BE%D1%81%D1%83%D0%B4%D0%B0%D1%80%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9_%D0%BD%D0%B0%D0%B4%D0%B7%D0%BE%D1%80), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль".

6. [При](http://dic.academic.ru/dic.nsf/fin_enc/18874) осуществлении муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан применяются положения [Федерального закона](http://base.garant.ru/12164247/) от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" с учетом особенностей, установленных настоящим Порядком.

7. В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований  [земельного законодательства](http://base.garant.ru/12124624/1/#block_2), за которое [законодательством](http://base.garant.ru/12125267/1/#block_11) Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность, в [акте](http://dic.academic.ru/dic.nsf/bse/156379) проверки указывается [информация](http://telecom.academic.ru/1833/%D0%98%D0%BD%D1%84%D0%BE%D1%80%D0%BC%D0%B0%D1%86%D0%B8%D1%8F) о наличии признаков выявленного нарушения, [должностные лица](http://dic.academic.ru/dic.nsf/lower/14577) органов местного самоуправления направляют копию указанного акта в [орган](http://veterinary.academic.ru/3478/%D0%9E%D0%A0%D0%93%D0%90%D0%9D) государственного земельного надзора.

8. В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований [земельного законодательства](http://base.garant.ru/12124624/1/#block_2), за которое [Областным законом](http://base.garant.ru/9902972/) от 25.10.2002 N 273-ЗС "Об административных правонарушениях" предусмотрена [административная ответственность](http://taxation.academic.ru/7/%D0%90%D0%94%D0%9C%D0%98%D0%9D%D0%98%D0%A1%D0%A2%D0%A0%D0%90%D0%A2%D0%98%D0%92%D0%9D%D0%90%D0%AF_%D0%9E%D0%A2%D0%92%D0%95%D0%A2%D0%A1%D0%A2%D0%92%D0%95%D0%9D%D0%9D%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%AC), [привлечение](http://business_thesaurus.academic.ru/10097/%D0%BF%D1%80%D0%B8%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D1%87%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5) к ответственности за выявленное нарушение осуществляется в соответствии с указанным Областным законом.

9. Должностными лицами органа местного самоуправления, осуществляющего муниципальный земельный контроль, проводятся плановые (рейдовые) [осмотры](http://dic.academic.ru/dic.nsf/sea/6015), обследования земельных участков на основании плановых (рейдовых) заданий.

Порядок оформления и [содержание](http://psychology_pedagogy.academic.ru/17431/%D0%A1%D0%BE%D0%B4%D0%B5%D1%80%D0%B6%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%B5) заданий, указанных в настоящем пункте, и порядок оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований устанавливаются органами местного самоуправления.

В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований нарушений обязательных требований должностные [лица](http://customs_business.academic.ru/145/%D0%9B%D0%98%D0%A6%D0%90) органов местного самоуправления, осуществляющих муниципальный земельный контроль, принимают в пределах своей компетенции [меры](http://dic.academic.ru/dic.nsf/natural_science/7459) по пресечению таких нарушений, а также доводят в письменной форме до [сведения](http://dic.academic.ru/dic.nsf/fin_enc/28901) руководителя (заместителя руководителя) органа местного самоуправления, осуществляющего муниципальный земельный контроль, информацию о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина по основаниям, указанным в [пункте 2 части 2 статьи 10](http://base.garant.ru/12164247/2/#block_1022) Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ.

10. [Сроки](http://jurisprudence.academic.ru/10748/%D0%A1%D1%80%D0%BE%D0%BA%D0%B8) и [последовательность](http://sociology_dictionary.academic.ru/5048/%D0%9F%D0%9E%D0%A1%D0%9B%D0%95%D0%94%D0%9E%D0%92%D0%90%D0%A2%D0%95%D0%9B%D0%AC%D0%9D%D0%9E%D0%A1%D0%A2%D0%AC) проведения административных процедур при осуществлении муниципального земельного контроля устанавливаются административным регламентом, разрабатываемым в соответствии с [постановлением](http://base.garant.ru/19505915/) Правительства Ростовской области от 13.11.2012 N 1013 "Об утверждении Порядка [разработки](http://economic_mathematics.academic.ru/3756/%D0%A0%D0%B0%D0%B7%D1%80%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%82%D0%BA%D0%B8) и принятия административных регламентов осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности" и настоящим Порядком.