РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

ВЕСЁЛОВСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«КРАСНООКТЯБРЬСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по вопросу внесения изменений в карту зонирования территории Краснооктябрьского сельского поселения

15 сентября 2015 года х. Красный Октябрь,

 ул. Школьная, 68

 здание Дома культуры, 1100 час

 Присутствовало - 12 человек

Председатель публичных слушаний - Боцукова И.А., Глава Администрации Краснооктябрьского сельского поселения.

Секретарь публичных слушаний - Благих Н.А., специалист 1 категории по земельным и имущественным отношениям Администрации Краснооктябрьского сельского поселения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

 1. Внесение изменений в карту зонирования территории Краснооктябрьского сельского поселения по заявлению собственника земельного участка по адресу:

- Россия, Ростовская обл., Веселовский район, Краснооктябрьское сельское поселение, кадастровый номер: 61:06:0600013:264. Категория земель — земли сельскохозяйственного назначения. Перевод обозначенного земельного участка зоны использования СХ-1 в зону использования СХ-3 (зона коллективных садов) — основной вид разрешенного использования «личные подсобные хозяйства».

 1.СЛУШАЛИ:

Благих Н.А. – специалиста администрации Краснооктябрьского сельского поселения, который пояснил гражданам хутора, что в соответствие с федеральным и областным законодательством, а также правилами землепользования и застройки МО «Краснооктябрьское сельское поселение» необходимо проведение публичного слушания по вопросу изменения разрешённого вида использования земельного участка.

У всех граждан сельского поселения была возможность через объявление в районной газете «Зори Маныча» ознакомиться с обсуждаемым вопросом. Письменных возражений, вопросов не поступало.

 2. ВЫСТУПИЛИ:

 Кондратьев С.А. - житель п.Веселый, собственник обозначенного земельного участка, мой земельный участок относится к зоне СХ — 1, вид использования, только для сельхозпроизводства, но на этих землях ничего не растёт, кроме камыша и травы, при переводе в зону использования СХ-3 я смогу поставить садовый домик, посадить деревья, кустарники.

 Катасонова Л.И. – работает в Краснооктябрьском сельском поселении инспектором по воинскому учету, житель х.Красный Октябрь.

«На этих землях действительно ничего не растет, возможно перевод этих земель в зону использования СХ-3 расширит вид использования земель, что может принести пользу. Жители х.Красный Октябрь не возражают против перевода земель обозначенных земельных участков в «зону коллективных садов» так как кроме камыша и травы там ничего не растёт».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 12 человека, «Против» - нет, «Воздержавшихся» - нет.

 3. РЕШИЛИ:

 1. Одобрить перевод обозначенного земельного участка зоны использования СХ-1, по заявлению собственника земельного участка по адресу:

- Россия, Ростовская обл., Веселовский район, Краснооктябрьское сельское поселение, кадастровый номер: 61:06:0600013:264. Категория земель — земли сельскохозяйственного назначения. Перевод обозначенного земельного участка зоны использования СХ-1 в зону использования СХ-3 (зона коллективных садов) — основной вид разрешенного использования «личные подсобные хозяйства».

Председатель

публичных слушаний И.А.Боцукова

Секретарь

публичных слушаний Н.А.Благих