****

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

# РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ВЕСЕЛОВСКИЙ РАЙОН

# СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

# КРАСНООКТЯБРЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

 РЕШЕНИЕ

25 декабря 2015 г. № 110 х.Красный Октябрь

«О внесении изменений в

Правила землепользования и застройки Краснооктябрьского сельского поселения Веселовского района Ростовской области»

##  На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, в связи с техническими ошибками, руководствуясь Уставом МО «Краснооктябрьское сельское поселение»,

## Собрание депутатов Краснооктябрьского сельского поселения

РЕШАЕТ:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Краснооктябрьского сельского поселения Веселовского района Ростовской области:

1.1. в статье 44.:

- территориальную зону «Р Рекреационные зоны» дополнить территориальной зоной «Р-3 Зона баз отдыха, туристических баз»;

- территориальную зону «СХ-3 Зона коллективных садов» заменить на «СХ-3 Зона садов».

1.2. в статье 44.4.: слова «П-5. Зона санитарно-защитных ландшафтов» заменить словами «П-6. Зона санитарно-защитных ландшафтов».

1.3. статью 44.6.:

1) дополнить зоной «Р-3. Зона баз отдыха, туристических баз.

**Основные виды разрешенного использования:**

- жилые помещения для отдыха сезонного типа;

- дома отдыха, пансионаты, кемпинги;

- объекты физической культуры и спорта;

- туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника;

- детские туристические станции, туристические парки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря

- парки;

- искусственные водоемы и водные устройства;

- малые архитектурные формы;

- декоративные бассейны, водные сооружения;

- игровые площадки;

- спортплощадки;

- прокат игрового и спортивного инвентаря;

- танцплощадки, дискотеки;

- рекреационные помещения для отдыха сезонного типа;

- пляжи.

**Условно разрешенные виды использования:**

- хозяйственные постройки для хранения инвентаря обслуживаемых территорий;

- резервуары для хранения воды;

- объекты пожарной охраны (гидранты, резервуары, пожарные водоемы);

- парковки для временного хранения автомобилей;

- площадки для выгула собак;

контейнеры для сбора мусора.»

1.3. в статье 44.7.: слова «СХ-2. Зона садов» заменить словами «СХ-3. Зона садов».

 2. Разместить настоящее решение на официальном сайте Администрации Краснооктябрьского сельского поселения.

 3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

 4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава Краснооктябрьского

сельского поселения И.А.Боцукова